


СОГЛАСОВАНО

Профсоюзная организация

студентов


«05» 06 2020г

УТВЕРЖДАЮ

Директор СПб ГБПОУ «АТТ»


«05» 06 2020г

С.К. Корабельников

ПРАВИЛА

ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА

ОБЩЕЖИТИЯ №2 САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕ- ЖДЕНИЯ «АКАДЕМИЯ ТРАНСПОРТНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ» САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, КУЗНЕЦОВСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 9, КОРПУС 3, ЛИТЕРА А

1. Общие положения

1. Данные правила распространяются на обучающихся в образовательных учреждениях высшего и среднего профессионального образования, подведомственных Комитету по науке и высшей школе, студентов, магистрантов, аспирантов и другие категории обучающихся образовательных учреждений высшего и среднего профессионального образования, проживающих на территории Санкт-Петербурга, а также сотрудников указанных учреждений, проживающих в общежитии № 2 (далее - общежитие) Санкт-Петербургского государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Академия транспортных технологий» (далее - академия) по адресу: ул. Кузнецовская, д. 9, корп. 3, лит. А (далее - проживающие).

2. Места в общежитии предоставляются совершеннолетним обучающимся в образовательных учреждениях высшего и среднего профессионального образования, подведомственных Комитету по науке и высшей школе (далее - КНВШ), студентам, магистрантам, аспирантам и другим категориям обучающихся образовательных учреждений высшего и среднего профессионального образования, проживающих на территории Санкт-Петербурга, а также сотрудникам указанных учреждений.

3. Заселение в общежитие осуществляется по представлению отборочной комиссии КНВШ и по согласованию с профсоюзным комитетом академии на основании заключенного договора найма жилого помещения, в котором в обязательном порядке указывается номер комнаты.

Наличие у поселяемого паспорта, выписки или копии приказа ВУЗа о зачислении с гербовой печатью, указанием формы обучения и медицинских справок: про-

тивотуберкулезного диспансера, психоневрологического диспансера, кожно-венерологического диспансера **ОБЯЗАТЕЛЬНО**.

4. Регистрация в территориальном пункте Управления федеральной миграционной службы Российской Федерации осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. При отчислении (увольнении) из учебного заведения, в том числе и по его окончании, оформлении академического отпуска (с момента издания соответствующего приказа), - своевременно (в 3-х дневный срок), информировать об этом администрацию общежития, а также:

- подать документы на выписку инспектору паспортной службы;
- сдать материальные ценности, числящиеся за нанимателем;
- освободить помещение в течение 5-ти рабочих дней, сдав заведующему общежитием занимаемое койко-место (комнату) и электронный пропуск.

6. В исключительных случаях проживающий может быть переселен из одной комнаты в другую по согласованному решению администрации академии и Совета общежития.

7. Имущество общежития, предназначенное для индивидуального пользования проживающими, а также предметы общего пользования, выдаются проживающим под расписку. Ответственность за сохранность имущества возлагается на лиц, получивших это имущество. Виновные в утрате или порче полученного имущества несут полную материальную ответственность. В каждой комнате имеется опись находящегося в ней имущества, заверенная заведующей или комендантом общежития и старостой комнаты.

8. Внос и вынос личных крупногабаритных вещей, мелкой и крупной бытовой техники в общежитие и из него, не включенных в разрешенный к использованию Перечень оборудования и инвентаря (Приложение №1 к Договору о найме специализированного жилого помещения), допускается только по пропускам, подписанным администрацией корпуса.

9. Всем проживающим в общежитии выдаются электронные пропуска на право входа. Передача пропуска другим лицам запрещается.

10. Не допускать посторонних лиц (посетителей), в том числе родителей, друзей, знакомых и иных лиц, в общежитие в период введения в регионе повышенной готовности и (или) чрезвычайной ситуации, с которыми не заключен договор найма специализированного жилого помещения в корпусе, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кузнецовская, д. 9, кор. 3, лит. А.

11. С 22.00 час. до 7.00 час. в общежитии соблюдается тишина, в коридорах и местах общего пользования остается дежурный свет.

При необходимости входа в общежитие с 01.00 до 06.00 проживающий обязан поставить в известность заведующего общежитием в письменной форме и получить разрешение на вход. В иных случаях доступ в общежитие разрешается на основании объяснительной записки от проживающего при наличии электронного пропуска.

12. Культурно-массовые мероприятия в общежитии проводятся только с раз-

решения администрации по письменному заявлению проживающих и должны заканчиваться не позднее 22.00 час.

13. Администрация общежития имеет право выселить проживающего за нарушение Правил проживания в общежитии, техники безопасности, пожарной безопасности, правил внутреннего распорядка:

- за курение табачной продукции в комнатах и местах общего пользования;
- за внос, хранение, употребление и распространение кальянов и парогенераторов во всех помещениях общежития, а также во дворах студенческого городка;
- за внос, хранение, употребление и распространение наркотических средств и психотропных веществ без назначения врача, а так же новых потенциально опасных психоактивных или одурманивающих веществ;
- за внос, хранение, употребление и распространение слабоалкогольной и сильноалкогольной продукции во всех помещениях общежития, а также во дворах студенческого городка;
- за появление на территории и в общежитии в нетрезвом виде;
- за создание антисанитарных условий (отсутствие влажной уборки реже 3-х раз в неделю, наличие пищевых отходов в комнате, умышленное уничтожение и порча имущества общежития: мебели, стеклопакетов, дверей, постельных принадлежностей и другого инвентаря, и оборудования);
- за самовольную перепланировку жилых комнат, противоречащую правилам пожарной безопасности и паспорту Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия «Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости»;
- за нарушение тишины и покоя других проживающих после 22-00 час;
- за установку дополнительных дверей и замков без согласования с администрацией общежития;
- за самовольный внос, хранение и пользование электрокипятильниками, нестандартной и неисправной мелкой и крупной бытовой техникой, не включенной в разрешенный к использованию Перечень оборудования и инвентаря (Приложение №1 к Договору);
- за самовольный внос, хранение и пользование мелкой и крупной бытовой техники, не включенной в разрешенный к использованию Перечень оборудования и инвентаря без разрешения администрации общежития и оформления разрешения на внос;
- за самовольный внос, и содержание животных в помещениях общежития;
- за съём и изоляцию датчиков автоматической пожарной сигнализации;
- за умышленное нажатие ручной кнопки оповещения и управления эвакуации;
- за передачу другим лицам личных электронных пропусков;
- за самовольное переселение из одной комнаты в другую;
- за оставление посторонних на ночлег;

- за включение звуковоспроизводящей аппаратуры с громкостью, превосходящей слышимость в пределах комнаты;
- за изменение схемы электропроводки;
- за наклеивание на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, расписаний, плакатов, постеров и других проспектов, несущих информационный и развлекательный характер;
- в случае уклонения от возмещения материального ущерба;
- в случае неоплаты за проживание и дополнительные услуги более 2-х месяцев Наниматель лишается места в общежитии и подлежит выселению;
- в случае возникновения форс-мажорных обстоятельств или необходимости ликвидации последствий форс-мажорных обстоятельств;
- в случае проведения плановых ремонтных работ как в помещении, занимаемом нанимателем, так и в непосредственной близости от этого помещения. О выселении в этом случае наниматель предупреждается не позднее, чем за 2 недели до выселения.

2. Права и обязанности проживающих

13. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) в течение всего периода обучения (работы) в образовательных учреждениях высшего и среднего профессионального образования при условии заключения договора и соблюдения настоящих Правил;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития, закрепленным за ними под личную ответственность;
- пользоваться личной бытовой техникой, оборудованием и иными устройствами с возможностью потребления электроэнергии, включенными в разрешенный к использованию Перечень оборудования и инвентаря (Приложение №1 к Договору о найме специализированного жилого помещения) при условии соблюдения правил пожарной и техники безопасности, и документально оформленного разрешения администрации общежития;
- направлять администрации академии предложения по улучшению работы общежития;
- избирать Совет общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через Совет общежития в решении вопросов улучшения условий проживания, организации вне учебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределения средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживания.

14. Проживающие в общежитии обязаны:

- соблюдать условия договора найма помещения, настоящие правила, правила

пожарной безопасности, правила пользования электроприборами, правила техники безопасности и требования Роспотребнадзора;

- своевременно, в установленном академией порядке, вносить плату за проживание, коммунальные услуги, включающие в себя оплату за электроэнергию, холодную и горячую воду согласно данным учета, а также за все виды предоставленных дополнительных услуг;

- соблюдать пропускной режим, при выходе и входе в общежитие без напоминаний предъявлять охраннику, вахтеру пропуск;

- уважительно относиться к соседям, обслуживающему персоналу, способствовать созданию нормальных условий для занятий и отдыха;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию, инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду, беречь зеленые насаждения студгородка, не засорять территорию;

- содержать в чистоте и порядке комнату, ежедневно производить уборку комнаты, соблюдать и поддерживать чистоту и порядок в местах общего пользования;

- в полном объеме возмещать материальный ущерб, нанесенный по вине проживающего имуществу общежития, а также имуществу других проживающих;

- принимать активное участие на добровольной основе во всех формах самообслуживания, установленных в общежитии, в субботниках и воскресниках по благоустройству общежития и прилегающей территории;

- выполнять графики дежурств по этажу, утвержденные Советом общежития;

- при временном выбытии из общежития на практику, каникулы и т.п. на срок более 5-ти дней предупреждать администрацию общежития не позднее, чем за 3 дня до выбытия заявлением на имя заведующего общежитием;

- заботиться о сохранности личного имущества, сдавать в камеру хранения общежития личные вещи, которые не требуются повседневно, а также крупногабаритные вещи и спортивный инвентарь;

- самостоятельная замена замков на дверях комнаты или установка дополнительных замков осуществляется с письменного разрешения заведующего общежитием, при условии обязательной передачи администрации общежития экземпляров ключей под подпись в специальном журнале;

- не препятствовать администрации общежития проведению осмотров жилых комнат и мест общего пользования, снятию данных с приборов учета.

- при использовании услуги пользования телекоммуникационной сетью общежития пользоваться только прямым подключением от предоставленной точки подключения без применения активного сетевого устройства, необходимого для соединения компьютерных сетей, имеющего различные настройки (сетевые адреса), сетевые интерфейсы и протоколы передачи данных (роутера, маршрутизатора).

- убывать из общежития к месту постоянной регистрации (основного места жительства) в период введения в регионе режима повышенной готовности, чрезвычайной ситуации или иных ситуаций, вызванных непредсказуемыми обстоятель-

ствами, в соответствии с рекомендациями уполномоченного органа государственной власти субъекта Российской Федерации

15. Проживающим в общежитии **ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**

- передавать персональный пропуск (магнитную карту) другим лицам;
- самовольно переселяться из комнаты в комнату;
- оставлять в комнате посторонних лиц после 21.00;
- переносить мебель, инвентарь, принадлежащий общежитию, из одного помещения в другое, самовольно демонтировать и переставлять мебель, возводить перегородки;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонтные работы электросетей в комнате и общежитии, пользоваться кипятильниками, микроволновыми печами и другими электронагревательными приборами;
- наклеивать на стены и двери комнат объявления, расписания, плакаты, постеры и другие проспекты, несущие информационный и развлекательный характер (для этих целей существуют специальные стенды), оставлять мусор в коридорах и других местах общего пользования, выбрасывать мусор в окна;
- шуметь, включать теле-, видео- и радиоаппаратуру на громкость, превосходящую слышимость в пределах комнаты;
- курить в жилых комнатах и местах общего пользования (курение разрешается только в специально отведенных для этого местах):
- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, в состоянии наркотического опьянения; приносить, хранить и распивать в общежитии спиртные напитки, употреблять наркотические вещества, играть в азартные игры;
- содержать животных;
- вывешивать из окон сумки, пакеты с продуктами и иные предметы;
- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;
- хранить личный крупногабаритный спортивный инвентарь в жилом помещении;
- вносить, хранить и пользоваться электрокипятильниками, нестандартную и неисправную мелкую и крупную бытовую технику, не включенную в разрешенный к использованию Перечень оборудования и инвентаря (Приложение №1 к Договору о найме специализированного жилого помещения);
- вносить, хранить и пользоваться мелкой, крупной бытовой техникой и иным оборудованием и устройствами, не включенными в разрешенный к использованию Перечень оборудования и инвентаря (Приложение №1 к Договору о найме специализированного жилого помещения) без разрешения администрации общежития и оформления разрешения на внос
- вносить, употреблять и распространять наркотические вещества, алкогольную и слабоалкогольную продукцию во все помещения общежития, а также на территорию студенческого городка;
- хранить вещества и предметы согласно перечню:

I. Оружие.

Любые предметы, способные или кажущиеся способными к выбросу снаряда или причинению ущерба, включая:

- все огнестрельное оружие (пистолеты, револьверы, винтовки, обрезы и т.д.);
- копии или имитации огнестрельного оружия;
- составляющие части огнестрельного оружия (исключая оптические устройства обнаружения/прицелы);
- газовое оружие;
- пневматические пистолеты, винтовки и шариковые ружья;
- сигнальные пистолеты, стартовые пистолеты, игрушечные пистолеты всех типов;
- приспособления для выбрасывания мячей;
- промышленные устройства для забивания гвоздей и крепления болтов;
- арбалеты, катапульты, гарпуны и копьевое оружие;
- устройства для умерщвления животных;
- оглушающие или ударяющие устройства;
- зажигалки, выполненные в виде огнестрельного оружия;
- электрошоковые устройства.

II. Колющее/режущее оружие и острые предметы.

Колющие или режущие предметы, способные к причинению ущерба, включая:

- топоры и тесаки, стрелы и дротики, гарпуны и копья, ледорубы, мачете;
- ножи, признанные холодным оружием;
- сабли, мечи и рукоятки мечей;
- скальпели;
- металлические звезды;
- промышленные инструменты, которые могут использоваться как колющее или режущее оружие, например, дрели и сверла для дверей, резак, сервисные ножи, пилы, отвертки, ломы, молотки, плоскогубцы, гаечные ключи, факелы.

III. Взрывчатые и легковоспламеняющиеся вещества.

Любые взрывчатые или легковоспламеняющиеся вещества, которые представляют опасность для здоровья:

- боеприпасы, боеголовки;
- детонаторы и запалы;
- взрывчатые вещества и взрывчатые устройства;
- копии или имитаторы взрывчатых веществ или устройств;
- мины и другие взрывчатые военные боезапасы, гранаты всех типов;
- газы и газовые контейнеры, например бутан, пропан, ацетилен, кислород - в большом объеме;
- фейерверки, осветительные ракеты в любой форме и другие пиротехнические средства;
- самовозгорающиеся спички;
- канистры или патроны, способные производить дым;
- огнеопасное жидкое топливо, например бензин, дизельное топливо, жидкость для зажигалок, спирт, этанол;
- аэрозольные краски, скипидар и тонкие краски;
- алкогольные напитки.

IV. Химические и ядовитые вещества.

Любые химические или ядовитые вещества, которые представляют опасность для здоровья, включая:

- кислоты и щелочи - например «влажные» (способные к утечке) батареи;
- коррозионные или отбеливающие вещества, например: ртуть, хлор;
- газовые баллончики, предназначенные для выведения человека из строя, например: слезоточивый газ, баллончик способный распылять перец;
- радиоактивный материал, например лекарственные или коммерческие изотопы;
- яды, инфекционный или биологический опасный материал, например инфицированная кровь, бактерии и вирусы;
- материал, способный к самовоспламенению или окислению.

V. Тупые инструменты.

Любые тупые инструменты, способные к причинению ущерба, включая:

- бейсбольные и софтболовые биты, биты или клюшки, крикетные биты;
- клюшки для гольфа, хоккейные клюшки, лакроссы;
- весла для лодок и каноэ;
- предметы военного искусства, например, булавы, дубинки, рисовые цепи и т.д.

16. Проживающий несет полную материальную ответственность за вред, причиненный имуществу общежития вследствие небрежного обращения с имуществом, а также за порчу или недостачу оборудования и инвентаря в местах общего пользования.

17. Администрация общежития изымает по акту из пользования проживающего запрещенные к вносу, хранению и использованию электроприборы. Изъятые электроприборы возвращаются проживающему по истечении срока проживания или в иных случаях по письменному заявлению проживающего.

18. Администрация общежития имеет право комиссионно проводить осмотр жилых помещений без присутствия проживающего. Проживающий не вправе ссылаться на то, что осмотр проводился в его отсутствие. Комиссия во время осмотра имеет право:

- производить осмотр оборудования и инвентаря, закрепленного на праве имущественного владения за академией на предмет его технического и санитарного состояния (открывать дверцы шкафов, полки, включать и выключать холодное и горячее водоснабжение, открывать оконные блоки, проверять состояние холодильника).

По результатам осмотра жилого помещения составляется акт в двух экземплярах.

3. Меры поощрения и ответственности


19. За работу по улучшению условий проживания студентов члены Совета, старосты и другие активисты могут поощряться администрацией общежития и учебного заведения, в котором они обучаются (работают).

20. За нарушение правил проживания в общежитии №2, по представлению администрации общежития и Совета общежития, проживающему может быть объявлено предупреждение о выселении с уведомлением учебного заведения, в котором проживающий обучается (работает). В случае отсутствия принятия мер со стороны учебного заведения по отношению к проживающему, администрация общежития и


Совета общежития согласованным решением принимают решение о выселении проживающего из общежития.

Ознакомлены:


Заместитель директора СПб ГБПОУ
«АТТ» по ВР

 / Курминов


Заместитель директора СПб ГБПОУ
«АТТ» по АХЧ

 / Норай А.А.


Инженер по технике безопасности и
охране труда

 / Тумов А.С.

Заведующий общежитием

 / Спишова Н.С.

Педагог-организатор

 / Мамондеев